

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Nowiny
1.2	siedzibę jednostki
	Nowiny
1.3	adres jednostki
	26-052 Nowiny , ul. Białe Zagłębie 25
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, tworzenia warunków do racjonalnego i harmonijnego rozwoju oraz warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wspólnoty
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024 – 31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie jednostkowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>W Urzędzie Gminy funkcjonują zasady (polityka rachunkowości opracowane na podstawie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Do celów ewidencyjnych, rozliczeniowych i sprawozdawczych ustala się rok budżetowy – rok kalendarzowy, tj. od 1 stycznia danego roku (początek roku) do 31 grudnia danego roku (koniec roku) jako rok obrotowy. Okresami sprawozdawczymi są poszczególne miesiące w roku obrotowym.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. 2) Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia; <ol style="list-style-type: none"> a) Środki trwałe o wartości początkowej do 1 000,00 zł w Urzędzie Gminy zalicza się bezpośrednio w koszty, b) Składniki majątku o wartości początkowej od 1 000,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. O d tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do używania; c) Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, umarza się również; <ul style="list-style-type: none"> - odzież i umundurowanie; - meble i dywany; d) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000,00 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów) Odpisów umorzeniowych lub amortyzacyjnych dokonuje się według stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992r. o podatku od osób prawych. Wartości niematerialne i prawne umarza się wg stawki 20%. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania; e) wszystkie nakłady na ulepszenie środków trwałych przekraczające wartość 10 000,00 zł podwyższają wartość początkową tych środków trwałych, a nie przekraczające 10 000,00 zł odnoszone są w koszty bieżącego okresu jak koszty remontu. 3. Materiały objęte są ewidencją ilościowo-wartościową i wycenia się je według nabycia przy zastosowaniu metody FIFO do wyceny zapasu.

5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela 1.1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Tabela 1.2.
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela 1.3.
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	40 szt. x 100,00 zł, 4 000,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela 1.4.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Kredyt – 6 096 000,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Kredyt – 6 096 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	Kredyt – 6 532 432,00 zł
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy

1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	1 844 238,81
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	223 379,03 zł
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	5 221 445,26 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Tabela 1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej		
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	635 985,24	-	3 055,70	-	3 055,70	-	36 418,76	-
2.	ŚRODKI TRWAŁE	129 563 876,18	-	9 698 155,49	-	11 148 897,49	-	36 193,89	117 288,63
1)	Grunty	8 786 514,87	1 450 742,00	-	-	1 450 742,00	-	-	2 636,00
2)	Budynki i lokale	26 448 440,24	-	152 043,50	-	152 043,50	-	-	0,00
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	87 119 430,07	-	9 285 677,56	-	9 285 677,56	-	-	91 813,25
4)	Kotły i maszyny energetyczne	1 487 253,10	-	-	-	0,00	-	-	0,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	917 185,22	-	104 090,16	-	104 090,16	-	-	-
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	70 193,59	-	0,00	-	0,00	-	-	4 892,20
7)	Urządzenia techniczne	1 841 887,90	-	66 287,11	-	66 287,11	-	-	17 947,18
8)	Środki transportu	395 136,00	-	-	-	0,00	-	-	-
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	2 497 835,19	-	90 057,16	-	90 057,16	-	36 193,89	-
RAZEM:		130 199 861,42	1 450 742,00	9 701 211,19	0,00	11 151 953,19	0,00	72 612,65	117 288,63

Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3+7- 11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	zwiększenia w ciągu roku obrotowego			ogółem zwiększenia (14+15+16)	zmniejszenia umorzenia	Umorzenia - stan na koniec roku obrotowego (13+17- 18)	Wartość netto składników aktywów	
			aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3- 13)	stan na koniec roku obrotowego (12-19)
11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.
36 418,76	602 622,18	497 344,93	-	49 174,23	-	49 174,23	36 418,76	510 100,40	138 640,31	92 521,78
153 482,52	140 559 291,15	44 130 684,33	-	5 026 760,79	-	5 032 327,18	42 895,82	49 120 115,69	85 433 191,85	91 439 175,46
2 636,00	10 234 620,87	-	-	-	-	5 566,39	-	5 566,39	8 786 514,87	10 229 054,48
0,00	26 600 483,74	9 493 543,24	-	680 332,72	-	680 332,72	0,00	10 173 875,96	16 954 897,00	16 426 607,78
91 813,25	96 313 294,38	29 938 218,68	-	3 849 398,29	-	3 849 398,29	1 361,05	33 786 255,92	57 181 211,39	62 527 038,46
0,00	1 487 253,10	408 389,15	-	103 274,71	-	103 274,71	0,00	511 663,86	1 078 863,95	975 589,24
0,00	1 021 275,38	799 136,54	-	89 174,42	-	89 174,42	-	888 310,96	118 048,68	132 964,42
4 892,20	65 301,39	66 143,14	-	3 126,14	-	3 126,14	4 892,20	64 377,08	4 050,45	924,31
17 947,18	1 890 227,83	1 308 151,91	-	74 010,68	-	74 010,68	448,68	1 381 713,91	533 735,99	508 513,92
0,00	395 136,00	121 785,98	-	78 100,00	-	78 100,00	-	199 885,98	273 350,02	195 250,02
36 193,89	2 551 698,46	1 995 315,69	-	149 343,83	-	149 343,83	36 193,89	2 108 465,63	502 519,50	443 232,83
189 901,28	141 161 913,33	44 628 029,26	0,00	5 075 935,02	0,00	5 081 501,41	79 314,58	49 630 216,09	85 571 832,16	91 531 697,24

Tabela 1.2. Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy Nowiny - stan na dzień 31.12.2024 r.

Lp.	Numer inwent.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Wartość działki na dzień nabycia/komunalizacji	Numer księgi wieczystej KIIL/...	Własność na podstawie decyzji/aktu notarialnego/postanowienia sądu	Data nabycia do zasobu	Położenie obręb geodezyjny/miejscowość
1.	17	706/14	1900	4 221,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
2.	18	706/17	13000	27 430,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
3.	20	706/21	19000	40 090,00	00062339/4	A-4006/2005	14.07.2005	Bolechowice - ujęcia wody, urządzenia wodociągowe
4.	8	767/15	2055	21 413,00	00100264/6	A-2815/2005	23.05.2005	Sitkówka - Kielce obok bloków 33 i 38
5.	11	767/17	620	5 972,00	00100264/6	A-2815/2005	23.05.2005	Sitkówka - Kielce obok bloków 33 i 38
6.	680	35/386	2371	82 985,00	00065650/1	Umowa darowizny	05.09.2018	Droga FTG
7.	695	72/150	85	670,88	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
8.	694	72/151	218	1 720,61	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
9.	693	72/152	48	378,85	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
10.	692	72/153	23	181,53	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny mieszkaniowe
11.	691	72/154	2149	16 961,40	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Filia Przychodni Nowiny SPZOZ w Sitkówce
12.	690	72/155	5309	41 902,31	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
13.	689	72/156	1682	13 275,51	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
14.	688	72/157	5523	43 591,34	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Teren przeznaczony pod budowę dróg publicznych
15.	687	72/158	440	3 472,78	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
16.	686	72/159	14904	117 632,70	00100263/9	A-2815/2005	23.05.2005	Tereny przemysłowe
17.		533/201	960	73 100,00	00186992/4	A 4222/2023	05.12.2023	Droga Nowiny wzdłuż Parkowa 7 i Parkowa 9
18.		607/12	4497	17 493,00	00145338/3	A 1537/2012	12.06.2012	Powiększenie boiska i placu manewrowego dla OSP Kowala
19.	696	72/149	234	1846,89	00100263/9	A-2815/2005	38495	Tereny mieszkaniowe
Razem			75 018	514 338,80				

Tabela 1.3 Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane

Lp.	Grupa według KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Gr. 487	24 132,36		11 309,12	12 823,24

Tabela 1.4. Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	należności z tyt.podatków i opłat	836 204,72			64 572,73	771 631,99
2.	należności z tyt. mienia gminy	148 501,67			15 300,05	133 201,62
3.	odsetki	370 873,97	65 712,24			436 586,21